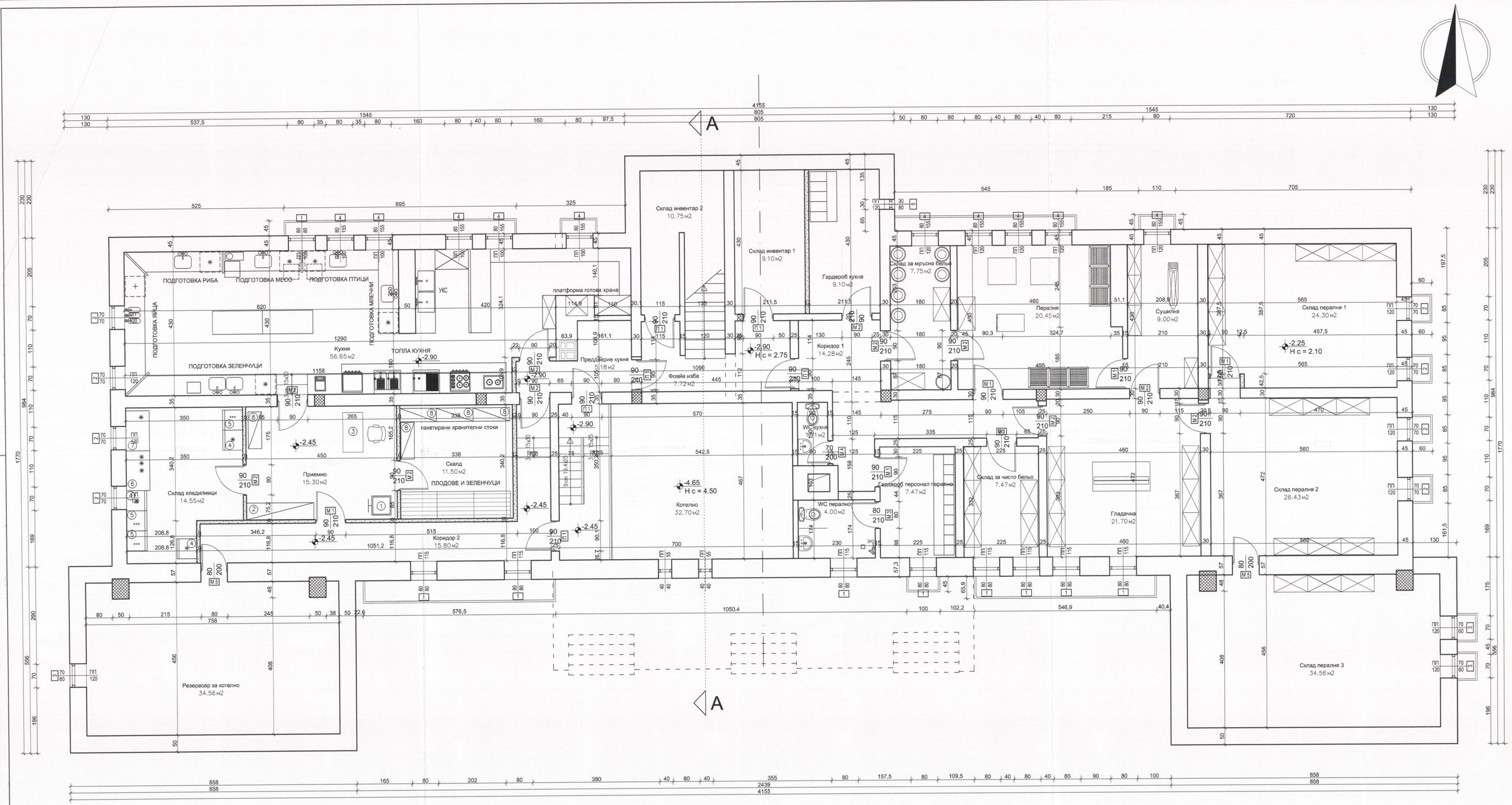
A
A
Склад инвентар 2
10.75м2
Склад инвентар 1
9.10м2
Гардероб кухня
9.10м2
Склад за мръсно бельо
7.75м2
Пералня
20.45м2
Сушилня
9.00м2
Склад пералня 1
24.30м2
-2.25
H c = 2.10
ПОДГОТОВКА РИБА
ПОДГОТОВКА МЕСО
ПОДГОТОВКА ПТИЦИ
ПОДГОТОВКА ЯЙЦА
ПОДГОТОВКА МЛЕЧНИ
УКС
платформа готова храна
Кухня
56.65м2
ТОПЛА КУХНЯ
-2.90
ПОДГОТОВКА ЗЕЛЕНЧУЦИ
Предддверие кухня
5.18м2
Фоайе изба
7.72м2
Коридор 1
14.28м2
-2.90
H c = 2.75
WC кухня
1.71м2
пакетирани хранителни стоки
Приемно
15.30м2
-2.45
Скалд
11.50м2
ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ
Склад хладилници
14.55м2
Коридор 2
15.80м2
-2.45
-4.65
H c = 4.50
Котелно
32.70м2
WC перално
4.00м2
Гардероб персонал перално
7.47м2
Склад за чисто бельо
7.47м2
Гладачна
21.70м2
Склад пералня 2
26.43м2
Резервоар за котелно
34.56м2
Склад пералня 3
34.56м2
4155
1545
1770
984
858
2439

**ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ТЯЛО "А" КОТА -2.90 509 кв.м**

Технически пояснения и изисквания

1. Всички външни стени да се изолират с топлоизолационни плоскости с дебелина 80мм, с коефициент на топлопроводимост λ≤0,034 W/м²K дюбелирани, една ръка шпакловка с мрежа, една ръка финна шпакловка - примерно екструдиран пенополистирол - XPS;

2. Преди полагане на топлоизолацията нездравата и отлепена мазилка да се изчука, а разликата в дебелината с останалата част на фасадата да се запълни с пласт по-дебела топлоизолация /минимална дебелина на топлоизолацията по фасадата 80мм/;

3. Да се извърши обръщане на страниците на прозорците с топлоизолационни плоскости с дебелина минимум 20мм с λ≤0,034 W/м²K, една ръка шпакловка с мрежа, една ръка финна шпакловка и поставяне на ръбохранител с мрежа;

4. На всяка еркерно издадена част от сградата да се постави водооткапващ профил;

5. На дилатационните фуги между двете сгради да се направи прекъсване на топлоизолацията и да се постави V-образен профил за дилатационни фуги;

6. Да се положат външни подпрозоречни дъски /PVC с ширина 20 ÷ 30см/;

7. Да се подменят всички стари /дървени/ прозорци и врати, съгласно приложена спецификация, чиито точни размери да се вземат от място след демонтажа на съществуващата дограма. При определяне на вида, броя и размера на дограмата да се гледа приложената спецификация на дограма.;

8. Цвета на финишния слой - фасадната мазилка, да се съгласува с проектанта архитект. Вида на мазилката да е структурна фасадна мазилка на силиконова основа /d=2,5mm/ оцветена съгласно архитектурно задание;

9. Таванските плочи да се топлоизолират с топлоизолационни плоскости с дебелина 100мм и λ≤0,034 W/м²K - примерно екструдиран пенополистирол - XPS;

10. След демонтажа на покривната конструкция да се възстановят всички разрушени коминни и вентилационни тела. След възстановяването да се направят бетонови шапки;

11. Преди полагането на новата топлоизолация по покриви, козирки и тераси всички ламаринени шапки и поли от ламарина и покривната конструкция заедно с покритието от ламарина да бъдат демонтирани. Всички съществуващи воронки и барбакани да бъдат премахнати, замонолитването им изчукано до достигане на водосточната тръба и след полагането на новите елементи /воронки и/или барбакани/ връзката с нея да бъде осигурена надеждно. След което да се изпълни замонолитване и обработка с хидроизолацията по технологичен ред. След изпълнението на покривната конструкция и покритието от ламарина да се изпълнят шапките и полите при бордовите, вентилациониите отвори, комините;

12. Всички козирки да се топлоизолират с топлоизолационни плоскости от екструдиран пенополистирол XPS с дебелина мин d=20мм - с топлопроводимост λ≤0,034 W/м²K;

13. При възникнали въпроси и промени да се търси съдействието и съгласуването с проектанта;

ВАЖНО: Вртатите на склад инвентар 1 и 2, котелно и фоайе изба, обозначени с П1, да са огнеустойчиви димозащитни самозатварящи се врати с EI 60.

Помещенията на котелното и неговия резервоар са съществуващи и тяхното предназначение не е било променяно.

ЛЕГЕНДА

- ▩ СТБ конструкция
- ☐ Тухлени зидове
- ▨ Нова зидария от газобетонови блокчета 12см

## СПЕЦИФИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЯ:

| No. | ПОМЕЩЕНИЕ | м2 | ПОД | СТЕНИ | ТАВАН |
|---|---|---|---|---|---|
| | КУХНЯ | | | | |
| К.1 | Кухня | 56.65 | Теракота | Фаянс до H=2.10<br>Латекс | Латекс |
| К.2 | Склад хладилници | 14.55 | Теракота | Латекс | Латекс |
| К.3 | Приемно | 15.30 | Теракота | Латекс | Латекс |
| К.4 | Склад | 11.50 | Теракота | Латекс | Латекс |
| К.5 | Гардероб кухня | 9.10 | Теракота | Латекс | Латекс |
| К.6 | WC кухня | 1.71 | Теракота | Фаянс до H=2.10<br>Латекс | Латекс |
| | ПЕРАЛНО И ГЛАДАЧНО | | | | |
| 2.1 | Склад за мръсно бельо | 7.75 | Теракота | Фаянс | Латекс |
| 2.2 | Пералня | 20.45 | Теракота | Фаянс | Латекс |
| 2.3 | Сушилня | 9.00 | Теракота | Фаянс | Латекс |
| 2.4 | Склад пералня 1 | 24.30 | Теракота | Латекс | Латекс |
| 2.5 | Склад пералня 2 | 26.43 | Теракота | Латекс | Латекс |
| 2.6 | Склад пералня 3 | 34.56 | Теракота | Латекс | Латекс |
| 2.4 | Гладачна | 21.70 | Теракота | Фаянс | Латекс |
| 2.5 | Склад за чисто бельо | 7.47 | Теракота | Фаянс | Латекс |
| 2.6 | Гардероб персонал перално | 7.47 | Теракота | Латекс | Латекс |
| 2.4 | WC перално | 4.00 | Теракота | Фаянс до H=2.10<br>Латекс | Латекс |
| | ОБЩИ ПОМЕШЕНИЯ - ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ | | | | |
| И.1 | Коридор 1 | 14.28 | Теракота | Латекс | Латекс |
| И.2 | Коридор 2 | 15.80 | Теракота | Латекс | Латекс |
| И.3 | Фоайе изба | 7.72 | Теракота | Латекс | Латекс |
| И.4 | Преддверие кухня | 5.18 | Теракота | Латекс | Латекс |
| И.5 | Котелно | 32.70 | Замазка | Латекс | Латекс |
| И.6 | Резервоар за котелно | 34.56 | Замазка | Латекс | Латекс |
| И.7 | Склад инвентар 1 | 9.10 | Замазка | Латекс | Латекс |
| И.8 | Склад инвентар 2 | 10.75 | Замазка | Латекс | Латекс |

ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ
На основание заповед
Протокол № 6 55 15.02.12
ГЛ. АРХИТЕКТ
СТАРА ЗАГОРА

Възложител: Община Стара Загора

*Съгласен съм с проекта:*

| Съгласували: | | Подпис: |
|---|---|---|
| Конструкции: | инж. Б. Павлова | |
| Електро: | инж. Николай Недялков | |
| ВиК: | инж. Христина Калъпова | |
| ОВ | инж. Вася Ангелова | |
| ЕЕ | инж. Минчо Минчев | |

**"АЙВА - Б" ЕООД**
гр. Пловдив, ул "Булаир" №26; тел. 032/ 624 772,
факс 032/ 653 315, *www.aivab.com, email: aivab@abv.bg*

*Проучване и проектиране, консултантска дейност,оценки на недвижими имоти, машини и съоръжения, строителство и инженеринг.*

Обект:
ОБЩНОСТЕН ЦЕНТЪР ЗА РАННО ДЕТСКО РАЗВИТИЕ -
ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЦДГ 5 И ПРИСТРОЙКА
В УПИ II - ДЕТСКА ГРАДИНА/ ПОЗЕМЛЕНИМОТ 647/ , КВ. 404 ПО
ПЛАНА НА ГР. СТАРА ЗАГОРА

| | | |
|---|---|---|
| Подобект: | ПРЕУСТРОЙСТВО НА СЪЩ. ТЯЛО "А" | |
| Част: | АРХИТЕКТУРА | |
| Фаза: | ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ | |
| Чертеж: | РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ КОТА -2.90 /ИЗБА/ | |
| Проектант: | | М 1:50 |
| Архитектура: | арх. Яна Желязкова | |
| Дата: | 02.2012 | лист/вс.листа 8 /19 |

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ЯНА ДИМИТРОВА ЖЕЛЯЗКОВА
Рег. № 03519
дата 2012